

Kerepes Panoráma lakópark

71 990 000 HUF

PANORÁMÁS KILÁTÁSÚ, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, KIEMELKEDŐ MINŐSÉGŰ
INGATLANOK A PANORÁMA LAKÓPARKBAN!!!!

Kerepesen, a Panoráma lakóparkban megvételre kínálok
kiemelkedően jó minőségben épülő, bruttó 89 nm-es (netto 80 nm
+ 17 nm terasz) 4 szobás (amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba)
az energetikai követelményeknek megfelelően közel 0
energiafelhasználású, novemberre szerkezetkész állapotú ikerház
feleket, választástól függően, 400-500 nm-es telkeken.

A telkeken (melyek egyenként 834-923 nm-esek) egy-egy ikerház
épül: az utcafronti valamivel kisebb (kb 400 nm-es) telekhányaddal,
míg a nyeles telken megközelíthető "hátsó" ház nagyobb (kb 500
nm-es) telekhányaddal vásárolható meg.

Műszaki tartalom:

- 30-as PTH N+F főfalak
- 10-es PTH N+F válaszfalak
- vasbeton födém
- 12 cm-es, grafitos homlokzati szigetelés
- 30 cm ásványgyapot födémszigetelés
- levegő-víz hőszivattyús fűtésrendszer, padlófűtés + HMV
puffertartály
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- 2x3x16A áramerősség

Extrák:

- beépített vakolható redőnytokok
- szúnyogháló lefutók
- műkö ...



Varga István

+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

ID number	365226
Type	For sale - Semidetached house
Space	89 m ²
Balcony/terrace	17 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	500 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Inner height	2.7 m

FOR SALE



Keleti felülnézet