

Kerepes Panoráma lakópark

71 990 000 HUF

**PANORÁMÁS KILÁTÁSÚ, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, KIEMELKEDŐ MINŐSÉGŰ
INGATLANOK A PANORÁMA LAKÓPARKBAN!!!!**

Kerepesen, a Panoráma lakóparkban megvételre kínálok
kiemelkedően jó minőségben épülő, brutto 89 nm-es (netto 80 nm
+ 17 nm terasz) 4 szobás (amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba)
az energetikai követelményeknek megfelelően közel 0
energiafelhasználású, novemberre szerkezetkész állapotú ikerház
feleket, választástól függően, 400-500 nm-es telkeken.

A telkeken (melyek egyenként 834-923 nm-esek) egy-egy ikerház
épül: az utcafronti valamivel kisebb (kb 400 nm-es) telekhányaddal,
míg a nyeles telken megközelíthető "hátsó" ház nagyobb (kb 500
nm-es) telekhányaddal vásárolható meg.

Műszaki tartalom:

- 30-as PTH N+F főfalak
- 10-es PTH N+F válaszfalak
- vasbeton födém
- 12 cm-es, grafitos homlokzati szigetelés
- 30 cm ásványgyapot födém-szigetelés
- levegő-víz hőszivattyús fűtésrendszer, padlófűtés + HMV
puffertartály
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- 2x3x16A áramerősség

Extrák:

- beépített vakolható redőnytokok
- szúnyogháló lefutók
- műkö ...

Identificare	365226
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	89 m²
Balcon/Terasă	17 m²
Camere	4 Camere
Teren	500 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2023
Înălțime interioară	2.7 m



Varga István

+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE



Keleti felülnézet