

Súlysáp

61 990 000 HUF

Súlysáp csendes kertvárosi aszfaltos utcájában a Hunyadi utcában, 813 m²-es telken épülő 2db nettó 91,88 m²-es és 90,78 m²-es 16 m² teraszokkal rendelkező , amerikai konyhás nappali + 3 szobás és nappali + 4 szobás, cseréptető, családi házak eladóak!

A házak csak a fedett autóbeállóval érintkeznek,a külön utcafronti kapukkal rendelkező, kizárólagos használatú telkrészek kerítéssel lesznek elválasztva.

A projektet építőipari cég építi, csak plusz igényelhető!

A homlokzati falak 30-as porotherm nf falazóelemmel készülnek. A nyílászárók 3 rétegű üvegekkel szerelt, 6 légkamrás műanyag thermo kivitelűek lesznek. A padlón 10 cm lépésálló polistírol, a homlokzati falakon 15cm EPS, a vízszintes födémen 25cm ásványgyapot szigetelések kerülnek kiépítésre.

A fűtést és a meleg víz ellátását hőszivattyús rendszer fogja biztosítani.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:5000.- Ft./m2-ig.
- melegburkolat:5000.- Ft./m2-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 50.000.- Ft.
- beltéri ajtók:60.000.- Ft./db
- Wc Falsík mögötti ...

Identificare	366287
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	92 m ²
Balcon/Terasă	16 m ²
Camere	5 Camere
Teren	406 m ²
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m



Szőnyi Melinda
+36-70-425-2292

m.szonyi@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

