

Gödöllő Gödöllő kedvelt, kertvárosi részén

89 000 000 HUF

Gödöllő, csendes kertvárosi részén, megvételre kínálok, 655 nm-es összközműves telken, egy nettó 110 nm-es (bruttó 315 nm), 1986-ban épült, 38 cm-es téglából, déli tájolású, 3 szintes családi házat! Az ingatlan a kezdetektől tudatosan 2 generációra tervezték, viszont ez nem valósult meg. Az ingatlan klímával szerelt.

Földszinti helyiségek 110 nm:

- előtér, közlekedő
- 3 külön nyíló szoba
- nappali - közvetlen terasz kapcsolattal
- konyha kamrával
- külön bejáratú fürdőszoba
- külön bejáratú WC
- pincelejáró

Padlás 75 nm:

- jelen pillanatban egybefüggő légüres tér, szigetelt aljzatbeton fedéssel, összkomfort előkészítéssel

Pince 110 nm

- 1 állásos autó parkolási lehetőség
- boros pince
- egyéb tárolók
- gépészet (cirkó és vegyes tüzelésű kazán)
- 3 X 16 amper az ipari gépek működéséhez

A családi házat, 2021-ben műszakilag és esztétikailag felújították.

Ennek keretében az összes nyílászárót műanyag Thermo üvegesessel ellátott ablakokra cserélték, Fürdőszobát és a mellékhelyiséget mélységében rehabilitálták, vegyes ...



Tóth Péter

+36-30-237-4705

p.toth@gdn-ingatlan.hu

364268

Type 3 - 3333

315 m²

25 m²

3 + 1 33

655 m²

333333

333

Tégla

33333333

333333

No

No

1980

Nyugat

Inner height 2.8 m

