

**Budapest XVI. Sashalmi kilátó közelében****298 000 000 HUF****SASHALMI KILÁTÓ KÖZELÉBEN BELSŐ ÉPÍTÉSZ ÁLTAL TERVEZETT LUXUS HÁZ ELADÓ!!!**

XVI. kerületben, Sashalmon, közel a kilátóhoz, kertvárosi környezetben, a pesti oldal legmagasabb pontján, 1107 nm-es telken lévő, 2008-ban épült, újszerű állapotú, nettó 290 nm-es (bruttó 370 nm), 5 szoba - hallos (aula szerű), szigetelt, Dél - Nyugati fekvésű, dupla nagy teraszos, gáz kazán (HMV tartállyal), - kandalló - és hűtő - fűtő klíma fűtéses, 3 fürdőszobás, medencés, rugalmasan birtokba vehető családi ház eladó.

Az ingatlant belső építész tervezte, egyedi kialakítású, minden igényt kielégít 45 nm-es kertkapcsolatos konyhával, házkapcsolatos garázzsal, mosókonyhával, gardróbbal.

A kert rendezett, fűrt kúttal, medencével , ősfás növényzettel biztosítja a kikapcsolódást.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája kiváló, a közelben parkok, kilátó, bevásárlási lehetőségek, piac, iskola, óvoda, bölcsőde, buszmegálló sétatávolságra, az Örs Vezér tere 10-15 percen belül elérhető!

Érdeemes megnézni, bővebb információért hívjon bizalommal akár hétvégén is!

L.D

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ...

**Lenti Dávid**  
**+36-70-312-7069**[d.lenti@gdn-ingatlan.hu](mailto:d.lenti@gdn-ingatlan.hu)

|                     |   |
|---------------------|---|
| 364624              |   |
| Type                | - |
| 370 m <sup>2</sup>  |   |
| 49 m <sup>2</sup>   |   |
| 5                   |   |
| 1107 m <sup>2</sup> |   |
|                     |   |
|                     |   |
| Tégla               |   |
|                     |   |
|                     |   |
| Yes                 |   |
| Yes                 |   |
| 2008                |   |
| Délnyugat           |   |
| Inner height 3 m    |   |

