

## Galgahévíz Galgahévíz panorámás részén

49 000 000 HUF

### HATALMAS 2 GENERÁCIÓS, PANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ!

Megvételre kínálok Galgahévíz csendes részén, 2756 nm-es telken, déli fekvésű, nettó 150,83 nm, bruttó 223,84 nm-es, téglafalazatú, közepes állapotú, 2 generációs, parkosított birtokon elterülő családi házat.

Az épületet 2017-ben teljesen kifestették, valamint a 2 különálló lakrész egybe lett nyitva. Ennek köszönhetően 4 szoba és 2 fürdő/WC várja új gazdáját.

A fűtésért kandalló és cserépkályha, a meleg vízért pedig villanybojler felel. A 3,2 méteres belmagasság miatt galéria kialakítására is lehetőség van, valamint számos melléképület áll rendelkezésre akár állattartáshoz, akár a nyári kerti partik lebonyolításához. A kilátás páratlan és Galgahévízen szinte egyedülálló.

Infrastruktúrája kiváló, gyalogosan 5 percen belül elérhető óvoda, bölcsőde, iskola, boltok, buszmegálló, hivatal, orvosi rendelő. A szomszédság igazán barátságos, az új tulajdonosokra nyitott közösséget alkotnak.

Hitel? Támogatás? CSOK és Falusi CSOK ügyintézés?

Nem kell keresgélnie!

Irodánk ingyenes hitelügyintéző szolgáltatásával JOBBAN JÁR, mintha közvetlenül a ...



**Suba Sándor**  
**+36-30-556-5226**

s.suba@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 370692                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 223 m²                    |
| Balkon/terrasse     | 73 m²                     |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 2756 m²                   |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1970                      |
| Orientierung        | Süden                     |
| Innenhöhe           | 3.2 m                     |

VERKAUF

