

Budapest VIII. bezirk

119 900 000 HUF

2 lakás egyben eladó! Külön-Külön hasznosítható

Eladásra kínálunk egy felújított, 97 m²-es, téglalapítású lakást Budapest belvárosában, a Kálvária téren. A 97m² 2 külön lakásra van osztva külön konyhával, fürdőszobával. A kisebb lakás 36m², a konyhán és a fürdőszobán kívül egy nagy közel 30m²-es lakótérrel rendelkezik amiben könnyedén kialakítható egy hálófülke is. A nagyobb lakás 61,5m² ami egy nagy amerikai konyhás nappali, előszoba, fürdőszoba mellett egy közel 30m²-es hálószobával rendelkezik. A lakások ablakai az utcára néznek, ami miatt szép világos a lakás

Az ingatlan az 1. emeleten helyezkedik el, az épületben lift nincs, a közösköltség: 36.640Ft/hó, az ingatlan per-tehermentes, és azonnal birtokba vehető.

A felújítás során a modern igényeket figyelembe véve, a fűtési rendszert a nagyobb lakásban gáz cirkóra és hűtő-fűtő klímára míg a kisebb lakásban elektromos fűtő panelre és hűtő-fűtő klímára cserélték.

ÁR: 119.900.000 FT



Tóth Péter
+36-30-237-4705

p.toth@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 394128 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 97 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Auf Gemeindeflächen |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1930 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 3.8 m |
| Gemeinsame Gebühren | 36640 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

