

Szada Szada csendes területén

199 900 000 HUF

ELADÓ LUXUS-OKOSOTTHON SZADÁN!!!

Eladásra kínálok Szada csendes részén egy 1246 nm-es telken épült, 310 nm-es, új építésű, nyugati fekvésű okos otthont.

Az épület vasbeton alapra, porotherm téglából készült monolit födémrel, amelyre cserép héjazat került. A meleget padlófűtés, a hűvös levegőt mennyezet hűtés, illetve a nappaliban fan coil-on keresztül élvezhetjük a gépészeti szobában található hőszivattyúnak köszönhetően. A házon körben fa hatású műanyag nyílászárók vannak.

Az ingatlannak 3 nagy szobája van, abból az egyiknek saját fürdőszobája, ezen kívül van még egy fürdőszoba és egy külön mosdó, 2 kisebb szoba, gardróbok és a gépészeti helyiség. Az amerikai konyhás nappali egyben 80 nm, ami egybenyitható a 66 nm-es (szintén padlófűtéssel ellátott) télikerttel és a tolóajtóknak köszönhetően akár az udvarral is. Ezen kívül egy tágas kétállásos garázs biztosítja a kényelmet.

A luxus érzetért a télikertben egy szauna és egy jacuzzi, az udvaron egy medence, a házon belül pedig az okos otthon rendszer felel. Utóbbi a hűtő- és fűtőrendszer, árnyékolás, garázsajtó, biztonsági berendezés, háztartási gépek és még sok másnak ...

ID number	361412
Type	For sale - Family House
Space	319 m ²
Balcony/terrace	67 m ²
Rooms	4 + 2 Rooms
Building lot	1246 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Orientation	West
Inner height	2.8 m



Varga István
+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

