

## Galgahévíz Galgahévíz panorámás részén

49 000 000 HUF

### HATALMAS 2 GENERÁCIÓS, PANORÁMÁS CSALÁDI HÁZ!

Megvételre kínálok Galgahévíz csendes részén, 2756 nm-es telken, déli fekvésű, nettó 150,83 nm, bruttó 223,84 nm-es, téglafalazatú, közepes állapotú, 2 generációs, parkosított birtokon elterülő családi házat.

Az épületet 2017-ben teljesen kifestették, valamint a 2 különálló lakrész egybe lett nyitva. Ennek köszönhetően 4 szoba és 2 fürdő/WC várja új gazdáját.

A fűtésért kandalló és cserépkályha, a meleg vízért pedig villanybojler felel. A 3,2 méteres belmagasság miatt galéria kialakítására is lehetőség van, valamint számos melléképület áll rendelkezésre akár állattartáshoz, akár a nyári kerti partik lebonyolításához. A kilátás páratlan és Galgahévízen szinte egyedülálló.

Infrastruktúrája kiváló, gyalogosan 5 percen belül elérhető óvoda, bölcsőde, iskola, boltok, buszmegálló, hivatal, orvosi rendelő. A szomszédság igazán barátságos, az új tulajdonosokra nyitott közösséget alkotnak.

Hitel? Támogatás? CSOK és Falusi CSOK ügyintézés?

Nem kell keresgélnie!

Irodánk ingyenes hitelügyintéző szolgáltatásával JOBBAN JÁR, mintha közvetlenül a ...



**Suba Sándor**  
**+36-30-556-5226**

s.suba@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 370692                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 223 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 73 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 2756 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | In fair condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1970                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 3.2 m                   |

FOR SALE

