

86 500 000 HUF

Felújított, szép, rendezett házban, 3 (4) szobás, hangulatos lakás
eladó !

A lakás 2009-ben igényes és teljes körű felújításon esett át,
jelenleg, szép, megkímélt állapotban van. A lakás különálló rövid
függőfolyosóról nyílik, a szobák ablakai előtt már nincs folyosórész.
Az 5 nagy ablakának köszönhetően világos.

A rendkívül jól átgondolt alaprajz és a maximális helykihasználtság
következtében alapterületéhez mérten jóval nagyobb hasznos
területtel rendelkezik. A két külön bejáratú szoba felett 1,7 méter
belmagasságú közel 20 nm-es ablakos, parkettával burkolt galéria
4. szobaként is funkcionálhat - közlekedő részből, szeparáltan nyíló
lépcsőn közelíthető meg.

A mosógép az előszoba végében kapott helyet, leválasztva.

Belmagasság: 3,8 méter. Fűtés: kombi-cirkó (gáz).

Közös költség: 17.000.-Ft. Vízfogyasztás egyedi mérő alapján a ház
felé kerül elszámolásra (600 Ft/m3).

Éjszakai áram van.

A lakáshoz tartozik egy kb. 10 négyzetméteres pince.

A ház felújítása az 1990-es években történt meg teljes körűen.

Környezet: A Csengery utca felújítása tavaly befejeződött -
hangulatos, ...

ID number	381942
Type	For sale - Flat (brick)
Space	53 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1910
Orientation	Northwest
Inner height	3.8 m
Common cost	17000 HUF
Duplex	No



Weinémerné Czetl Barbara

+36-30-396-7204

b.czetl@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

