

**Mogyoród Akác köz**

169 999 000 HUF

Festői luxus Budapeستől 15 percre kedvező áron!  
Eladásra kínálok Mogyoródon csendes részen, egy elegáns, 3 szintes (pincszint, földszint, első emelet, beépített tetőtér) családi házat, nagy méretű telekkel, gondozott kerttel, és medencével.  
A ház 1996-ban épült, csodálatos és praktikus elrendezéssel.  
Az elketromos kapun át a 2 beállós pincszintű garázshoz érkezünk. A pincszinten továbbá egy nagy méretű konditerem található.  
A földszinten amerikai konyhás nappali, tágas világos tere fogadja az oda érkezőt. Ezen túl fürdőszoba, illemhelyiség is megtalálható.  
A földszintről a 74 nm nagyságú teraszra mehetünk ki, ahol kerti pavilon díszíti a környezetet.  
Az 1800 nm nagyságú kert tervezett, és gondozott, gyönyörű zöld rész, közepén egy fűthető medence került kiépítésre.  
Az első emeleten, és a beépített tetőtérben is szobák, fürdőszoba került elhelyezésre.  
A biztonságot riasztórendszer egészíti ki.  
Alkalmas több generációnak is!  
Kisebb ingatlan beszámítás lehetséges!  
Amennyiben egy igazi többgenerációs, luxus elrendezésű, és kivitelezésű ingatlant keres, hívjon bizalommal!

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 382287                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 342 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 90 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| Building lot         | 1800 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1996                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |



**Lenti Dávid**  
**+36-70-312-7069**

d.lenti@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

