

Budapest XVIII. district Pestszentlőrinc

89 900 000 HUF

FELÚJÍTOTT ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ ELADÓ A XVIII. KERÜLETBEN!

80 nm-es körbejárható családi házat kínálunk eladásra a XVIII. kerület csendes kertvárosi részén Pestszentlőrincen.

A HÁZRÓL:

530 nm-es telekkel rendelkezik.

A 80 nm-es kényelmes lakótér 2 részből áll, akár két generáció számára is. Földszintes, nem belső két szintes!

Első épület: Előszoba, ebédlős konyha, két külön nyíló szoba, fürdő, hátul nagy terasz, (meghagyva a lehetőséget beépítésre ha szükséges). A klimatizált ebédlős-konyhából, (nappaliból) van még egy kijárat a teraszra és a hátsó házrészbe.

Hátsó házrész: (Külön lakrész) Fürdőszoba, szoba-konyha.

Így dupla komfort áll rendelkezésre!

Műszaki adatok:

- Teljesen új tető, új nyílászárók.
- 2024- ben víz, villany, csatorna, teljes cseréje megtörtént.
- Fűtésről és meleg vízről gáz kondenzációs cirkó gondoskodik radiátorokkal.
- Egyedi designnal készített gipszkarton mennyezetek, minőségi burkolatok képzik az ingatlan belső terét
- Hűtő-fűtő klíma.

...



Kovács Lajos
+36-20-950-4736

l.kovacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 394965 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 80 m ² |
| Balcony/terrace | 24 m ² |
| Rooms | 2 + 1 Rooms |
| Building lot | 534 m ² |
| View | Courtyard |
| Condition | Reconditioned |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1972 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.8 m |

FOR SALE

