

**Budapest XVI. Cartier Sashalom**

144 500 000 HUF

Két lakás. Egy otthon. Befektetés.

Eladó Sashalmon egy 220 m<sup>2</sup>-es, két külön bejáratú lakással rendelkező családi ház, 700 m<sup>2</sup>-es körbejárható telekkel. A 3 szoba, 2 konyha és 2 fürdő ideális több generáció együttélésére, de bérbeadásra is biztos hozamot jelent.

Az ingatlan frissen felújított: új vezetékek, modern nyílászárók, klíma, minőségi burkolatok és valódi faparketta várja új tulajdonosát. A hangulatos emeleti terasz és a tágas kert tökéletes pihenést kínál családnak, gyerekeknek vagy kisállatoknak.

Ritka lehetőség: két önálló lakás egy tulajdonban – azonnal költözhető, értékálló sashalmi otthon.



**Kovács Krisztián**

**+36-20-361-3763**

[k.kovacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.kovacs@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	382958
Tip	Vânzare - Cota parte
Suprafața	132 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	12 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	700 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1975
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

**VÂNZARE**

