

300 000 HUF

Művész lakás a Városligetnél!

A bérbeadásra kínált bruttó 81 négyzetméteres ingatlan az impozáns Ilka utcában, egy dekoratív nagypolgári stílusú épületben helyezkedik el.

Az újonnan beépített klímával felszerelt lakás belső átriumos kialakítása, valamint a terek elrendezése egyértelműen a klasszikus művész lakás hangulatát tükrözi.

A legfelső emelet lévén az erkélyről tökéletesen látható a Buda hegység egy része és a város számos ismert épületei.

A környék infrastruktúrája kiváló, számos közlekedési eszköz, illetve bevásárlási és egyéb szociális intézmény is pár perc alatt elérhető.

Rezsi költség:

- közös költség: 13.000 Ft,
- gaz átalány: 13.500 Ft,
- víz, villany fogyasztás szerint.



**Varga István**  
**+36-20-979-7761**

[i.varga@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.varga@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 380283                                  |
| Type               | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 81 m <sup>2</sup>                       |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 1 Комната                               |
| вид                | С панорамой                             |
| Состояние          | В хорошем состоянии                     |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте          |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | Yes                                     |
| Год строительства  | 1904                                    |
| Расположение       | Délkelet                                |
| Inner height       | 5 m                                     |
| Общие сборы        | 13000 HUF                               |
| Duplex             | No                                      |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

