

**Budapest XV. микрорайон**

76 490 000 HUF

Újpalotán, Erdőkerülő utcában, 1970-es években épült, 10 emeletes, szigetelt, panel házban, 10. emeleti, 69 nm-es, 2+2 félszobás, lodzsás, ablakos konyhás, PANORÁMÁS, jó állapotú, TEHERMENTES, rugalmasan birtokba vehető lakás ELADÓ!

A ház rendezett. kulturált, folyamatosan karban tartott, jó a lakóközösség.

A lakás, rendkívül jó elosztású, külön és egymásból nyíló szobákkal, szép világos, egész nap körbe süti a nap.

Lakás jellemzői:

- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
- műanyag thermo ablakok
- új radiátorok + fűtémérők
- új konyhabútor
- szobákban új laminált parketta
- friss festés

Közelben iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség 2 perc. Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért várom hívását a hét bármely napján.

J. Sz.



**Lőrincz Mátyás**

**+36-70-388-8205**

m.lorincz@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------|
| Идентификация      | 382232                                                           |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)                                    |
| Площадь            | 69 m <sup>2</sup>                                                |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                                                 |
| Комната            | 2 + 2 Комната                                                    |
| вид                | С панорамой                                                      |
| Состояние          | В хорошем состоянии                                              |
| Конструкция        | Panel                                                            |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | На улице, в общественном месте                                   |
| Американская кухня | No                                                               |
| Есть сад           | No                                                               |
| Последний этаж     | Yes                                                              |
| Год строительства  | 1972                                                             |
| Расположение       | Дélkelet                                                         |
| Inner height       | 2.7 m                                                            |
| Общие сборы        | 18000 HUF                                                        |
| Duplex             | No                                                               |

ПРОДАЕТСЯ

