

## Tura Központi helyen

87 000 000 HUF

TÖBB CÉLÚ INGATLAN, ÓRIÁS MÉRETEKKEL!

Megvételre kínálok Tura központjában, 1926 nm-es telken, délnyugati fekvésű, téglafalazatú, nettó 154,1 nm, bruttó 442 nm, 7 szobás, kertkapcsolatos, több generációs, hatalmas családi házat, melyet szinte bármilyen célra hasznosítani lehet. A lakható felületet 310 nm-re lehet bővíteni, az egyszintes épület alatt pedig egy remek boros pince húzódik.

Az házat a hatalmas terek, valamint rengeteg lehetőség jellemzi. Alkalmas szociális célokra (óvoda, bölcsőde, idősek otthona, stb.), de kiváló lehetőség a hatalmas házak kedvelőinek is.

Az ingatlan 1990-ben nyerte el jelen kinézetét. Kiváló minőségű, fa termő nyílászárók, 3 fázisú elektromos hálózat, többszörös víz elleni szigetelés, valamint tömeg kazán került beépítésre.

Az udvarról 288 nm melléképület érhető el, valamint az óriási kert közelíthető meg. A melléképületek közepes állapotúak és szintén rengeteg lehetőséget rejtenek. A kert dél-délnyugati fekvésének köszönhetően napelemek telepítésére kiválóan alkalmas.

A szomszédok barátságosak, kedvesek.

Infrastruktúrája kiváló, 1 perc sétára óvoda, iskola, ...



**Suba Sándor**

+36-30-556-5226

s.suba@gdn-ingatlan.hu

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| □□□                | 353675              |
| Type               | □□ - □□□□           |
| □□                 | 442 m <sup>2</sup>  |
| □□                 | 7 □□                |
| □□                 | 1926 m <sup>2</sup> |
| □□                 | □□                  |
| □□                 | □□□                 |
| □□                 | Tégla               |
| □□                 | □□                  |
| □□                 | □□□□□               |
| □□□□□              | No                  |
| □□□                | Yes                 |
| □□□                | 1990                |
| □□                 | Délnyugat           |
| Inner height 2.7 m |                     |

