

Budapest XIII. ☐☐

43 500 000 HUF

Felújított garzonlakás eladó a XIII. kerületben, Kassák Lajos utcában

Eladásra kínálunk Budapest szívében, a XIII. kerület közkedvelt részén, a Kassák Lajos utcában egy 25 m²-es, teljes körűen felújított garzonlakást.

Az ingatlan egy téглаépítésű társasház 1. emeletén található, udvarra néző ablakokkal, így biztosított a csendes, nyugodt környezet. Galériás kialakítása praktikus helykihasználást tesz lehetővé, ideális egyedülállóknak, pároknak vagy akár befektetőknek is.

Felújítási munkálatok:

☐ Teljes víz- és villanyhálózat csere

☐ Új szaniterak, új bejárati ajtó

☐ Modern, beépített konyha

☐ Új galéria kialakítás

☐ Klímaberendezés

☐ Elektromos fűtőpanelek (gáz kiiktatva), fűtés klímával is lehetséges

A társasház rendezett, belső kerttel és felújított függőfolyosóval rendelkezik. A tető is megújult, villamoshálózat felújításávalamint a homlokzat tervben van. Alacsony rezsiköltség: minden egyedi mérős, közös költség mindössze 10.000 Ft/hó.

Az ingatlan azonnal birtokba vehető állapotban. Kiváló közlekedés és minden ...

☐☐☐	382309
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	25 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1950
☐☐	Északkelet
Inner height	3.3 m
☐☐☐☐	10000 HUF
Duplex	No



Szalai Tibor

+36-30-819-0253

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

