

## Budapest XIII. ☐☐

44 900 000 HUF

Eladó 1+1 szobás, felújítandó lakás a 10. emeleten, a Duna Pláza közelében

Budapest frekventált részén, a Duna Pláza közvetlen szomszédságában kínálunk megvételre egy 35 m<sup>2</sup>-es, 10. emeleti, 1+1 szobás lakást. Az ingatlan teljes felújítást igényel, jelenleg még nincs kipakolva, így fotók nem állnak rendelkezésre.

A lakásból gyönyörű, panorámás kilátás nyílik a hegyekre, ami különleges hangulatot biztosít. A ház panelprogramban részt vett, szigetelt, a lépcsőház pedig rendezett, jó állapotú.

Fűtése egyedi mérős távfűtés, a villanyóra feltöltőkártyás rendszerű, ami segíti a költségek kontrollját.

Ideális választás lehet befektetőknek vagy azoknak, akik saját igényeik szerint szeretnék kialakítani otthonukat egy kiváló lokációban.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 382579

☐☐☐

382579

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐

☐☐

35 m<sup>2</sup>

☐☐

1 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Panel

☐☐

☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1975

Inner height

2.6 m

Duplex

No

**Kisréti Zsolt****+36-30-283-1178**

zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

☐☐

