

Budapest I. ☐☐

84 900 000 HUF

Az I. kerület kiemelten frekventált részén Váralja utcában egy 1.emeleti, 47 nm-es ,1 szobás , világos, mondhatni rusztikus, elegáns, kellemes, felújított lakás eladó a Budai hegy lábánál.

Az ingatlan a Budai oldal egyik legpatinásabb részén található, csendes , zöldövezeti utcában.
Az utca egyirányú, csendes.
A Várba felvezetőlépcső pár lépésre található.

A téглаépítésű ház az 1960-as években épült.
Teljes körű műszaki felújítást kapott az esztétikai felújítása most van folyamatban.
Pénzügyi helyzete rendezett, lakóközössége kulturált.

Lakás:

Az ingatlan 2020-ben teljes körű műszaki , esztétikai felújítást kapott, fűtés rendszer kialakítása, megtörtént.

Rendezett tulajdonviszonnal rendelkezik,tehermentes, azonnal költözhető.

Belépve egy 1 nm-es előtérbe érkezünk, majd az étkezős 17 nm-es konyhába.

Jobb oldalon találjuk a 3,5 nm-es igazán hangulatos, elegáns ,sarokkádás , egyedi fagerendás megoldású fürdőszobát. Mellette az ablakos külön nyíló mosdót.

Az ebédlőből lépünk a 25 nm-es utcai kilátással rendelkező szobába.
A szoba ...

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 389318 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 47 m ² |
| ☐☐ | 1 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1960 |
| ☐☐ | Kelet |
| Inner height | 3.6 m |
| ☐☐☐☐ | 18000 HUF |
| Duplex | No |



Varga István

+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

