

**Tököl**

136 900 000 HUF

**TÖKÖL KERTVÁROSI RÉSZÉN 5 SZOBÁS DUPLA-KOMFORTOS, ALÁPINCÉZETT CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

A város frekventált részén, a sportpályához közel, a csepeli busz (673, 676) megállójától kb. 3 percre, főútvonal közelében, de csendes zsákutcában lévő családi házunkat kínáljuk eladásra. A Ráckevei HÉV megálló kb. 10 perc gyaloglással elérhető. Bölcsőde, óvoda, általános iskola, művelődési ház is séta távolságban vannak.

A ház 1988-ban épült, 2000-ben, valamint 2013-ban felújították, az összes külső nyílászárót (ablakok és a terasz ajtó: 3 rétegű üvegezéssel ellátott, 6 kamrás műanyag, a bejárati ajtó: hőszigetelt, díszüveg betétes műanyag) kicserélték, és új redőnyökkel és szúnyoghálókkal szereltették fel.

2022-ben az épület 15 cm-es hőszigetelést és színezést kapott és új esővízcsatornák is felszerelésre kerültek. A padlástérben 30 cm vastag üveggyapot szigetelést tettek. A tetőtéri fürdőszobát kibővítették és teljesen felújították. Az udvar felőli teraszt télikertté alakították, kiváló minőségű alumínium nyílászárók beépítésével és új padlóburkolat lerakásával.

Az étkezős konyha beépített tölgy konyhabútorral, gépesítve az ...

□□□	393050
Type	□□ - □□□□
□□	280 m <sup>2</sup>
□□	10 m <sup>2</sup>
□□	3 + 2 □□
□□	652 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Szilikát
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1988
□□	Délkelet
Inner height	2.8 m



**Povenszki Kamilla**

+36-20-208-0871

k.povenszki@gdn-ingatlan.hu

