

Budapest IV. ☐☐

149 900 000 HUF

NAGY MÉRETŰ, 4 SZOBÁS, ALACSONY REZSIJŰ LAKÁS
KÁPOSZTÁSMEGYER KEDVELT RÉSZÉN!

Káposztásmegyer újabb építésű részén, a közkedvelt Homoktövis lakóparkban kínálunk megvételre egy kiváló elosztású, megkímélt állapotú téglalakást.

Külön nyíló szobák – ideális családok számára
Tágas nappali (26,5 m²)
Különálló konyha, a nappaliból nyílván
Két fürdőszoba (kád + zuhanyzó, mindkettő WC-vel)
Kellemes méretű terasz (5 m²)

GAZDASÁGOS FENNTARTÁS ÉS MODERN KÉNYELEM
Egyedi gázcirkó fűtés – alacsony rezsi
Samsung klíma a nappaliban
Motoros, távirányítós redőnyök
Szűnyogháló több ablakon
Kiépített riasztórendszer

EXTRÁK, AMELYEK VALÓBAN ÉRTÉKET KÉPVISELNEK
3,64 m²-es saját tároló a legfelső szinten
Zárt udvari gépkocsibeálló kizárólagos használattal
21 lakásos, kulturált társasház
Rendezett, tiszta lépcsőház

LOKÁCIÓ – MINDEN KÉZNÉL
A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik:
Bölcsőde, óvoda, iskola sétatávolságra
Orvosi rendelők a közelben
Bevásárlási lehetőségek
Parkok, játszóterek
...

☐☐☐	393957
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	91 m ²
☐☐	5 m ²
☐☐	3 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2002
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	27000 HUF
Duplex	No



Szalai Tibor
+36-30-819-0253

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

